

## ASOCIACION AGRICOLA GANADERA DE LA PAMPA

### EXPLOTACIONES DE CRIA DEL CALDENAL

#### APROXIMACION A SU SITUACION ECONOMICA ACTUAL – MARZO 2012

La rentabilidad de una explotación tipo del caldenal pampeano se deterioró significativamente en el último año.

Así se desprende de los resultados del modelo de producción que la Asociación Agrícola Ganadera de La Pampa viene realizando desde hace varios años.

Las conclusiones de la rentabilidad a marzo de 2012 son las siguientes:

#### *Explotaciones ubicadas en el promedio de producción de la Provincia*

Para explotaciones en campo propio, con el 70% de terneros logrados, carga acorde a las posibilidades agronómicas, compra de vientres y toros para reponer el descarte y la mortandad, y sin endeudamiento, se da el siguiente:

<b>CUADRO SINTETICO DE RESULTADOS</b>	
Ventas netas	646.285
Compras	-233.600
Diferencia de inventarios	0
Gastos variables	-120.902
Gastos de Estructura	-110.827
Gastos de Administración	-28.778
Amortizaciones	-75.506
<b>Resultado antes de costo financiero</b>	<b>76.673</b>
Intereses pagados	0
<b>Resultado antes de impuestos a las ganancias y sobre los bienes personales</b>	<b>76.673</b>

Para el tipo de explotación planteado y para las realizadas en campos alquilados, se dan las siguientes:

<b>RELACIONES</b>		
<b>Explotación en campo propio</b>		
Rentabilidad sobre capital total	0,92	%
Rentabilidad sobre capital propio	0,92	%
Rentabilidad sobre capital total sin tierra y mejoras	4,71	%
Relación Ingresos/Gastos	1,31	
Producción total de terneros/as	41.300	kgs
Producción por Hectárea	16,52	kg/Ha
Costo por kg de ternero producido (sin arrendamiento)	10,03	\$/kg
<b>Explotación en campo alquilado</b>		
Arrendamiento (1/3 de la producción a valor INML)	130.756	\$/año
Resultado con arrendamiento	12.063	\$/año
Costo por kg de ternero producido (con arrendamiento)	11,59	\$/kg

Variando el nivel de endeudamiento, calculado sobre el capital total, el resultado anual es el siguiente:

- Para endeudamiento del 1% capital total: \$ 59.916
- Para endeudamiento del 5% del capital total: \$ -7.110 (quebranto)

### *Explotaciones con mejor nivel de producción*

Para explotaciones con el 80% de terneros logrados, y resto de parámetros iguales a los ya considerados se da el siguiente:

<b>CUADRO SINTETICO DE RESULTADOS</b>	
Ventas netas	716.395
Compras	-233.600
Diferencia de inventarios	0
Gastos variables	-122.423
Gastos de Estructura	-111.525
Gastos de Administración	-28.778
Amortizaciones	-75.506
<b>Resultado antes de costo financiero</b>	<b>144.564</b>
Intereses pagados	0
<b>Resultado antes de impuestos a las ganancias y sobre los bienes personales</b>	<b>144.564</b>

Para este resultado se dan las siguientes:

<b>RELACIONES</b>		
<b>Explotación en campo propio</b>		
Rentabilidad sobre capital total	1,73	%
Rentabilidad sobre capital propio	1,73	%
Rentabilidad sobre capital total sin tierra y mejoras	8,88	%
Relación Ingresos/Gastos	1,44	
Producción total de terneros/as	47.200	kgs
Producción por Hectárea	18,88	kg/Ha
Costo por kg de ternero producido (sin arrendamiento)	8,82	\$/kg
<b>Explotación en campo alquilado</b>		
Arrendamiento (1/3 de la producción a valor INML)	149.435	\$/año
Resultado con arrendamiento	61.275	\$/año
Costo por kg de ternero producido (con arrendamiento)	10,58	\$/kg

Variando el nivel de endeudamiento, calculado sobre el capital total, el resultado anual es el siguiente:

- Para endeudamiento del 1% capital total: \$ 127.807
- Para endeudamiento del 5% del capital total: \$ 60.781

### *Evolución respecto del año anterior*

Los resultados anuales antes analizados son la mitad de los que se verificaban un año antes.

La causa principal es que los costos de producción han tenido una evolución muy por encima de los precios de la producción.

Entre otros costos, también influyeron los incrementos del impuesto inmobiliario provincial (28% promedio), y las guías cobradas por las Municipalidades (que en algunos casos llega al 328%).

### *Cargas potenciales y reales de los campos*

Los resultados antes mencionados corresponden a explotaciones con carga real igual a la potencial, situación que no se verifica en la mayoría de las explotaciones de cría de la Provincia.

Los vientres puestos en producción tuvieron una muy significativa disminución, que fue consecuencia en primer lugar de las políticas nacionales instrumentadas a partir de fines de 2005 y, en segundo lugar, de la sequía verificada en los últimos años.